

Zápis zastupitelstva

Zápis č. 7 ze zasedání zastupitelstva obce Tehovec
konaného dne 9.08.2011 v budově Požárního domu Tehovec

Přítomni: Bártlová, Hroudová, Jindráková, Nečas J., Nečas M., Tůma,
Zerzová, Sojka

Omluven:

Neomluven:

Hosté: 13 - dle prezenční listiny

Bod 1

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19,00 hodin. Přivítal přítomné hosty a představil přítomným pí. Alici Hozmanovou, ředitelku MŠ Tehovec, pí.Hanu Kožnarovou, učitelku MŠ Tehovec a pí.Hanu Bartůňkovou, účetní MŠ Tehovec. Konstatoval, že se zastupitelé sešli v usnášeníschopném počtu, určil ověřovatele a zapisovatele zápisu.

Ověřovatel : Lenka Bártlová, Renata Jindráková

Zapisovatel : Nečas Miloš

Dále seznámil přítomné s návrhem programu zasedání

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení z minulých zasedání
- 3) Nájemní smlouvy
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Majetek obce
- 6) Dodatek č.1/2011 ke směrnici č.5/2010 – oběh účetních dokladů
- 7) Různé – změna názvu ulice objekt čp.5
veřejné osvětlení – stanovení pravidel pro údržbu
očíslování sloupů VO
veřejný pořádek v obci
přechod pro chodce silnici I/2

a navrhl s ohledem na přítomné hosty a jejich příspěvky úpravu pořadí některých bodů programu.

Program zasedání připomínkovala pí.Hroudová s návrhem zařazení nového bodu programu projednání příspěvku na provoz MŠ Tehovec na období srpen-prosinec 2011.

Se zařazením bodu do programu a s úpravou bodů programu ZO souhlasí

Bod 2 programu – příspěvek na provoz MŠ Tehovec:

Pí.Alice Hozmanová, ředitelka MŠ Tehovec předložila zastupitelům obce návrh rozvahy na období srpen-prosinec 2011- výdaje v celkové výši Kč 321.700,-, příjmy /předpoklad školního/ ve výši Kč 78. 400,-. Podala výklad k jednotlivým výdajovým položkám rozvahy- jsou uvedeny též položky na prvotní vybavení MŠ do výše Kč 60.000,-. Naopak v rozvaze

Nejsou uvedeny náklady na sekání dětského hřiště, náklady na pořízení sekačky a zimní prohrnování sněhu

Návrh na usnesení č.33/2011

Poskytnutí finančního příspěvku na provoz MŠ Tehovec na období srpen-prosinec 2011 ve výši Kč 243.300,-

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č.33/2011 bylo schváleno

Diskuse k bodu 2 programu:

Pí.Alferiová – dotaz na předpokládanou výši školného –

Odpověď – pí.Hozmanová – předpoklad školného činí Kč 700,-+stravné

P.Novotný - dotaz na velikost dětského hřiště na školní zahradě –

Odpověď pí.Hozmanová – pískoviště na 4 děti – je předpoklad, že si nebudou hrát děti na pískovišti všichni najednou i hraní bude variabilní – existuje herní plán

dotaz na další vybavení hřiště, současné vybavení je jen pro malé děti

odpověď p.Nečas M. – hřiště se bude postupně doplňovat dalšími herními prvky

dotaz zda původní hřiště bude v provozu

odpověď p.Nečas M. – původní hřiště zůstane v provozu pro ostatní děti, školní hřiště je jen pro potřeby MŠ – bude dostačující

Nabízí pomoc při nákupu výtvarných potřeb – pí.Hozmanová poděkovala s tím, že připraví potřebný seznam

Bod 3 programu – kontrola usnesení z minulých zasedání

016/05 Na základě provedených kolaud. řízení vodovodu a kanalizace žádá pí. Hroudová o předložení podkladů vč. dokumentace pro zařazení do majetku obce. Postupně probíhá -Nečas

14/08 Zastávky „Vojkov“ – Byl namontován přístřešek. V jarních měsících bude osazena lavička - Nečas

033/10 ZO rozhodlo řešit majetkoprávní vztahy s vlastníky pozemků tvořící součást ulice Na Hrázi. Majitelé pozemků budou požádáni o uzavření SoSB kupní. Probíhá příprava smluv a jednání s vlastníky – Tůma

038/10 Okolo pomníku bude provedena úprava záhonů obrubníky a budou vyměněny růže. K dnešnímu dni byla provedena úprava tují a tisů. V letošním roce nebude úprava parku z důvodu nedostatku fin. prostředků realizována – Bártlová

Bod 5 programu

7. Ing. Alferi požaduje otevřít diskusi k průjezdnosti ulice K Mýtu na základě výsledku ankety na webových stránkách obce – bude řešeno jako součást dopravního řešení obce

8. K otázce týkající se vydávání občasníku Tehovecké listy bylo starostou obce panem Milošem Nečasem sděleno, že vydávání TL je ve stádiu přípravy a jejich vydávání bude navazovat na prováděné úpravy webových stránek obce

10. Ing. Sojka požaduje, aby svozové kalendáře byly občanům k dispozici v předstihu, to znamená ještě před nabytím jejich platnosti – bude dle možnosti realizováno. Informa-

ce o možnosti vyzvednutí svozových kalendářů bude s dostatečným předstihem uveřejněna prostřednictvím vývěsek a internetu

Body 7, 8 a 10 zápisu budou průběžně řešeny.

11. Pan Miloš Nečas navrhuje pořídit projektovou dokumentaci s následným získáním stavebního povolení na světelné signalizační zařízení na křižovatce ulic U Chirany/K Nemocnici. Čekáme návrh SoD

Návrh usnesení č. 11/2011 - na základě odůvodnění nutnosti uvedeného zařízení se navrhuje pořídit jeho dokumentaci pro územní a stavební řízení.

Hlasování: pro-8, proti-0, zdrželo se-0

Usnesení č. 11/2011 bylo přijato. Trvá

Bod č. 3 programu zápisu č.6/2011

i) Návrh usnesení č. 32 - zastupitelstvo odsouhlasilo požádat Region jih o dodávání vody mimo svazek a alternativně o dodatečné přistoupení ke svazku. Výhledový předpoklad obce je cca 700 trvale žijících obyvatel. Jednalo by se o krytí výkyvů spotřeby v množství cca 60 m³/den Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0 Usnesení bylo přijato

Zápis č. 6 byl schválen

Diskuse k vyhlášce OZV č.7/2011 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

p.Alferi – kdo je navrhovatelem uvedené vyhlášky. Obč. sdružení Klidné bydlení v Tehovci mělo ve svém programu diskuse s občany, tak proč tato vyhláška nebyla diskutována

p.Sojka - - asi je to zbytečná debata (vztahuje se k diskuzi s panem Alferim)

p.Nečas M. –vyhláška není diskriminační

p.Tůma - každý občan má jiný názor

p.Henyš - je třeba tuto vyhlášku dodržovat a je třeba, aby se dostala k lidem

p.Sojka - problém je znalost občanů ve věci vyhlášek – chybí sankční část

p.Nečas M. - obec nemá přestupkovou komisi, zastupuje Město Říčany, kde se platí nemalé fin.částky za projednání jednotl.případů a navíc nemáme možnost nahlédnout do příslušných spisů

p.Henyš - je chyba, že nevychází Tehovecké listy

p.Novotný - nedodržování vyhlášky je zřejmě problém rekreatantů, kteří nejsou informováni

Paní Zerzová opustila zasedací místnost v 19.45 hod.

Bod č. 4 - nájemní smlouvy

1. Návrh usnesení č. 34 – snížení nájmu na Kč 12.500,-firmě Profi-stavebniny za pronájem části pozemku parc. č. 846/19, 989/3, 805/6 a pozemku parc. č. 804/1, k.ú.Tehovec do 31.12.2011 (připojení uvedených pozemků ke komunikaci I/2).

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č. 34 bylo schváleno

2. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě - pronájem pohostinství č. 5 – předložen zastupitelům k připomínkování.

diskuse – pí.Měřičková – bylo vyhlášeno výběrové řízení, jaké bude nájemné

p.Nečas M. – výběrové řízení nebylo vyhlášeno, smlouva o nájmu je platná

původní nájemné činilo Kč 89.000,-/rok bez energií
p. Davídek M., pí.Měřičková – nájemné Kč 89.000,- je malé

3. Návrh usnesení č. 35

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Tehovec č. IP-12-6007676/VB2-2

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č. 35 bylo schváleno

4. Návrh usnesení č. 36

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Tehovec č. IP-12-6002357/VB3-3.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č. 36 bylo schváleno

5. Návrh usnesení č. 37

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Tehovec č. IP-12-6001841/004. Doba trvání věcného břemene bude upravena podle znění smlouvy o smlouvě budoucí.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č. 37 bylo schváleno

6. Návrh usnesení č. 38

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Tehovec č. IV-12-6012543/1. Doba trvání věcného břemene bude upravena dle požadavku obce.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č. 38 bylo schváleno

7. Návrh usnesení č. 39

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi Telefónica Czech republic, a.s. a obcí Tehovec, stavba „11010-014853,D-Tehovec, Hlavní, p. Glacner, KR“.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č. 39 bylo schváleno

Pí.Zerzová se vrátila do zasedací místnosti

Bod č. 5 programu – Rozpočtové opatření

Návrh usnesení č. 40

Rozpočtové opatření č. 3/2011

Provedení úprav jednotlivých výdajových položek v kapitolách – příloha zápisu

Rozpočtové opatření č. 4/2011

Finanční příspěvek na provoz MŠ Tehovec na období srpen-prosinec 2011 ve výši

Kč 243.300,- - příloha zápisu

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č. 40 bylo schváleno

Bod č. 6 programu – majetek obce

Návrh usnesení č. 41

Vyřazení majetku obce

KHM č. 0070 – ochranný a odrušovací filtr – Kč 3.653,-

Uvedený majetek je zastaralý, neopravitelný

KHM č.0200 – 2 ks panely – nástupní ostrůvek Tehovec-Vojkov – směr Mukařov

Ve výši Kč 10.384,- -

Stanice aut. zastávky zrušena – panely rozbité, nepoužitelné

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č. 41 bylo schváleno

Bod č. 7 programu – dodatek č. 1/2011 ke směrnici č. 5/2010 – oběh účetních dokladů

Návrh usnesení č. 42

K bodu 5 1.1. – do knihy došlé pošty nebudou zapisovány s platností od 15.6.2011

A/ Přijaté faktury, které jsou pravidelné. Tyto faktury zapíše účetní přímo do knihy došlých faktur – vyúčtování tel.hovorů vč.nájemného za tel.aparát

- zálohové faktury na el.proud
- odměna za zpracování odměn a mezd
- A.S.A. – měsíční platby za odvoz TKO
- Česká pošta – obnova certifikátů
- VHS – zálohové faktury vodné+stočné
- Rendulová – zákony ČR na CD
- Poplatek za vedení web.stránek

B/ Přijaté faktury za nákup spotřebního materiálu a majetek do Kč 3.000,-. Tyto faktury zapíše účetní přímo do knihy došlých faktur

Připomínkoval p.Sojka – směrnici je třeba doplnit – pokud částka nebude vyšší o 50% proti předchozí částce

Pí.Hroudová – bylo by nejlépe, kdyby knihou došlé pošty procházely i nadále všechny faktury

ZO souhlasí s doplněním – pokud fakturovaná částka nebude vyšší o 50% proti předchozí částce

Hlasování: pro-7, proti-1, zdržel se-0

Usnesení č. 42 bylo schváleno

Bod č. 8 programu - různé

a/ změna názvu ulice objekt č. 5

návrh usnesení č.43

objekt čp. 5 dříve ul.Na Návsi – nově ul.Tehovecká

na základě kolaudačního rozhodnutí bude provedena změna způsobu využití

– místo rodinný dům – na objekt občanské vybavenosti

Hlasování: pro-8, proti-0, zdržel se-0

Usnesení č. 43 bylo schváleno

b/ veřejné osvětlení

– stanovení pravidel a očíslování sloupů veřejného osvětlení bylo projednáno usnesením č. 29/2011

bylo upřesněno – budou též očíslovány sloupy v ul. Dlážděné, v ul. Na Výhledu číslování

od č. 1 započne od ul. Lomená, v ul. Pražská Cesta číslování od č.1 započne od silnice na Svojetice

c/ veřejný pořádek v obci

pí.Hroudová upozornila na zavážení obecních cest posekanou trávou nebo ořezanými větvemi ze stromů, případně domovním odpadem, dále na malby na obecním majetku, které nelze odstraňovat do nekonečna

diskuse – přítomní hosté a zastupitelé navrhuji umístit skryté kamery, které by napomohly jako důkazní materiál pro řešení přestupků občanů:

- kteří byli viděni při zavážení obecních cest vedoucích k lesu.

- současně by bylo možno vysledovat, kdo neustále ničí spreji majetek obce.

Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem budou vlastníci nemovitostí v ulici Na Hrázi, Na Výhledu, Lomená a Pražská cesta opětovně vyzváni k pořízení nádob na bioodpad.

d/ přechod pro chodce silnice I/2 – nepodařilo se zajistit potřebné materiály

Diskuse:

p. Tůma – připomněl nutnost zajištění zimní údržby komunikací – na jednání ZO bude přizván p. Kukla za účelem uzavření smlouvy na zimní údržbu pro období 2011/2012

p. Nečas M. - oznámil rezignaci p. Miroslava Zeleného. V současné době se čeká na stanovisko sl. Měřičkové, náhradníka volební strany.

p. Sojka – navrhuje posunutí doprav. značení „Obytná zóna“ ke sloupu veřejného osvětlení u čp.44 v ul. K Nemocnici – je třeba zjistit, zda je nutné vyjádření Policie ČR

p. Novotný - i přes veškeré sliby doposud nebyla opravena alespoň část ul. K Nemocnici kde v úseku u čp. 92 a 98 není již možno bez problémů projet a projít

p. Nečas M. – v současné době se rekonstrukce ul. K Nemocnici v uvedeném úseku řeší na stav.úřadě Říčany. Společně s rekonstrukcí má probíhat i odkanalizování – přislíbil řešení uvedené situace

p. Davídek - dotaz, kdy bude otevřena nově zrekonstruovaná restaurace – odpověď p.Nečas – otevření se směřuje k datu 19.8.2011

Zapsal: Nečas Miloš

Ověřovatelé: Renata Jindráková
Lenka Bártlová



Miloš Nečas
starosta obce