

Zápis č. 2

ze zasedání Zastupitelstva obce Tehovec
konaného dne 24.4.2012 na Obecním úřadě Tehovec

Přítomni: Bártlová, Jindráková, Nečas M., Tůma, Zerzová, Sojka,

Omluven: Hroudová, Nečas J., Měřičková

Neomluven:

Hosté: - dle prezenční listiny

Bod 1

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19,00 hodin. Konstatoval, že se zastupitelé sešli v usnášeníschopném počtu, určil ověřovatele a zapisovatele zápisu.

Ověřovatel : Bártlová, Sojka

Zapisovatel : Nečas Miloš

Dále seznámil přítomné s návrhem programu zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení z minulých zasedání
- 3) Projednání podmínek vstupu do Svazku obcí Region Jih
- 4) Projednání záměru prodeje části pozemku parc. č. 194, k.ú. Babice
- 5) Pronájem vodní plochy na pozemku parc. č. 780, k.ú. Tehovec
- 6) Různé

Schválení programu zasedání: pro- 6, proti - 0, zdržel se - 0

Bod 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání

- 16/05 Na základě provedených kolaud. řízení vodovodu a kanalizace žádá pí. Hroudová o předložení podkladů vč. dokumentace pro zařazení do majetku obce. Postupně probíhá -Nečas
- 33/10 ZO rozhodlo řešit majetkoprávní vztahy s vlastníky pozemků tvořící součást ulice Na Hrázi. Majitelé pozemků budou požádáni o uzavření SoSB kupní. Probíhá příprava smluv a jednání s vlastníky – Tůma

Majetek obce

c/ veřejný pořádek v obci

pí.Hroudová upozornila na zavážení obecních cest posekanou trávou nebo ořezanými větvemi ze stromů, případně domovním odpadem, dále na malby na obecním majetku, které nelze odstraňovat do nekonečna

diskuse – přítomní hosté a zastupitelé navrhnou umístit skryté kamery, které by napomohly jako důkazní materiál pro řešení přestupků občanů:

- kteří byli viděni při zavážení obecních cest vedoucích k lesu.

- současně by bylo možno vysledovat, kdo neustále ničí spreji majetek obce.

Budou prověřeny podmínky a možný rozsah použití kamer pro hlídání veřejných prostranství. Dle sdělení MVČR může kamerový systém hlídat buď obecní policie nebo policie ČR. Bude učiněn dotaz na příslušné oddělení policie ČR zda by byli ochotni kamerový systém dozorovat Tůma

Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem budou vlastníci nemovitostí v ulici Na Hrázi, Na Výhledu, Lomená a Pražská cesta opětovně vyzváni k pořízení nádob na bioodpad.

Občanům, kteří nemají nádobu na bio odpad, bude doručen dotazník, ve kterém budou otázky týkající se likvidace bio odpadu sl. Měřičková

Bude řešeno v jarních měsících

Na náklady obce bude provedena údržba podél komunikace ulice V Průhonu od křižovatky z ulic Pražská Cesta po Rokytku. Současně budou vyzváni vlastníci pozemků kterými protéká Rokytka k jejich pravidelné údržbě.

Prostřednictvím obecního tisku bude apelováno na občany aby dodržovali zásady slušného chování a neodkládali, pro ně nepotřebné věci, na obecní prostranství

Bod 5) Různé:

p.Nečas navrhuje umístit značky „obytná zóna“ na křižovatku ulic K Nemocnici a K Mýtu. Komplettní cena jedné značky je 3.354,- Kč vč. DPH.

Odsouhlaseno 8-mi hlasy zakoupení 2 ks. Bude řešeno do 30.04.2012

J. Nečas

Bude provedena poptávka na různé druhy retardérů a po té bude rozhodnuto který typ bude použit. Použití montovaných (prefabrikovaných) retardérů bylo zamítnuto. Bylo doporučeno napříště používat pouze stavebně budované zpomalovací prahy. Do 28.02.2012 předloží zastupitelé návrhy na umístění zpomalovacích prahů.

p. Sojka navrhuje při rekonstrukcích místních komunikací využívat tzv. „zelené ulice“. Bude provedeno cenové posouzení klasické a zelené ulice.

Starosta předloží zastupitelům návrh na řešení komunikační sítě v obci.

Termín

27.03.2012 - trvá

Program obnovy obce Tehovec

V oblasti investiční výstavby budou realizovány stavby:

- rekonstrukce a rozšíření VO ulice hlavní 150,0 tis Kč
Zodpovídá: M. Nečas
- vybudování osvětlení ulice K Mýtu v úseku LDN/U Milerky 220,0 tis Kč
- chodník ulice Hlavní v úseku rybník/Spěváček 200,0 tis Kč
Zodpovídá: Z. Sojka
- projekt chodník ulice k Nemocnici v úseku Chirana/LDN.
Předpokládaná cena se mění na 240,0 tis Kč
Zodpovídá: Z. Sojka
- chodník ulice K Nemocnici v úseku Chirana/Hugo Heřmana 500,0 tis Kč
Zodpovídá: Z. Sojka

Různé

a) Starosta informoval o dosažení konečné dohody o ceně za výstavbu MŠ s firmou Pozemstav Prostějov. Zbývající finanční prostředky budou použity na:

- stínící žaluzie 25.000,- Kč
- hrací prvky hřiště Na Návsi 150.000,- Kč
- solární ohřev vody 224.840,- Kč
- altánek nad studní 40.000,- Kč
- WC přízemí 25.000,- Kč
- závlahový systém 82.460,- Kč

Hlasování: pro-8, proti-0,zdrželo se-0

e) pí Alferiová vznáší připomínku k řešení objížd'kové trasy z důvodu výstavby kruhového objezdu v Mukařově. Z důvodu bezpečnosti chodců doporučuje umístění semaforu v ulici Hlavní (od rybníka do rozšíření pod Spěváčkem). Byl odeslán dopis na ředitele PČR pro Středočeský kraj s prosbou o pomoc při řešení problému.

Bod 3 - Projednání podmínek vstupu do Svazku obcí Region Jih

Návrh usnesení č. 12/2012 - ZO souhlasí s připojením na vodovodní síť SORJ za těchto podmínek:

- a) bude uhrazen „vstupní poplatek“ ve výši 2,463.888,- Kč. Vzhledem k tomu, že obec není schopna zaplatit tuto částku jednorázově, bude požádáno o rozdělení částky do 10-ti splátek s tím, že roční splátky budou zvýšeny o míru inflace.
- b) obec Tehovec na vlastní náklady vybuduje přípojku z obce Svojetice s tím, že SORJ přispěje částkou max. 42%
- c) roční členský příspěvek bude činit 35.000,- Kč
- d) obec Tehovec se bude podílet na ročních splátkách úvěrů do roku 2022

Hlasování: pro-5, proti-0,zdrželo se-1

Bod 4 - Projednání záměru prodeje části pozemku parc. č. 194, k.ú. Babice

Návrh usnesení č. 13/2012 – ZO navrhuje prodej pozemku parc.č. 194/1 o výměře 170 m². Pro cenu 1.200,- Kč/m² hlasovali dva členové ZO, pro cenu 1.500,- Kč/m² hlasovali čtyři členové ZO. Vzhledem k tomu, že návrh nebyl odsouhlasen nadpoloviční většinou, usnesení nebylo přijato

Bod 5 - Pronájem vodní plochy na pozemku parc. č. 780, k.ú. Tehovec

Návrh usnesení č. 14/2012 - návrh nájemní smlouvy č.j. O/009/2012 na pronájem vodní plochy TJ Sokol Tehovec, jako jedinému zájemci, na dobu neurčitou za cenu 1,- Kč/ rok s výpovědní lhůtou 6 měsíců

Hlasování: pro-6, proti-0,zdrželo se-0

Bod 6 - Různé

a) **Návrh usnesení č. 15/2012** – návrh smlouvy o zřízení VB na vedení kanalizace a vody přes pozemek parc.č. 885/27, 885/37 a 885/31 s tím, že JUDr. Martiňákové Heleně bude uhrazena hodnota VB jednorázovou částkou ve výši 5.000,- Kč. Ostatní účastníci zřizují VB bezúplatně

Hlasování: pro-6, proti-0,zdrželo se-0

b) informace o provedené kontrole hospodaření obce s tímto výsledkem:
Nedostatky zjištěné provedenou kontrolou nebyly charakteru závažné.
Zjištěné nedostatky uvedené v protokole o kontrole budou odstraněny do 15-ti dnů od projednání
Tůma

Zapsal: Nečas Miloš

Ověřovatelé: Lenka Bártlová
Zdeněk Sojka

Miloš Nečas