

# Zápis č. 4

ze zasedání Zastupitelstva obce Tehovec  
konaného dne 7.8.2012 na Obecním úřadě Tehovec

**Přítomni:** Nečas M., Tůma, Nečas J., Sojka, Bártlová  
Měřičková,

**Omluven:** Hroudová, Jindráková

**Neomluven:** Nemrava

Hosté: - dle prezenční listiny

## Bod 1

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19,00 hodin. Konstatoval, že se zastupitelé sešli v usnášení schopném počtu, určil ověřovatele a zapisovatele zápisu.

**Ověřovatel :** Sojka, Nečas J.

**Zapisovatel :** Nečas Miloš

Dále seznámil přítomné s návrhem programu zasedání:

Návrh programu: 1) Zahájení

2) Kontrola usnesení z minulých zasedání

3) Kupní smlouva mezi obcí Tehovec a manželi  
Prchlíkovými, prodej části pozemku parc. č. 194,  
k.ú. Babice, nově označeno parc. č. 194/1

4) Cenová nabídka Komunitní sítě Mnichovicka na převod  
tlf. čísel

5) Žádost Alexeje Lošťáka na uzavření části pozemku  
(pronájem) parc. č. 885/17, k.ú. Tehovec

6) Podnět paní Renáty Vosátkové k doprav. značení  
křižovatek v obci

7) Různé

Schválení programu zasedání: pro - 6    proti- 0    zdržel se - 0

## **Bod 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání**

- 16/05 Na základě provedených kolaud. řízení vodovodu a kanalizace žádá pí. Hroudová o předložení podkladů vč. dokumentace pro zařazení do majetku obce. Postupně probíhá -Nečas
- 33/10 ZO rozhodlo řešit majetkoprávní vztahy s vlastníky pozemků tvořící součást ulice Na Hrázi. Majitelé pozemků budou požádáni o uzavření SoSB kupní. Probíhá příprava smluv a jednání s vlastníky – Tůma

## **Majetek obce**

c/ veřejný pořádek v obci

pí.Hroudová upozornila na zavážení obecních cest posekanou trávou nebo ořezanými větvemi ze stromů, případně domovním odpadem, dále na malby na obecním majetku, které nelze odstraňovat do nekonečna

diskuse – přítomní hosté a zastupitelé navrhují umístit skryté kamery, které by napomohly jako důkazní materiál pro řešení přestupků občanů:

- kteří byli viděni při zavážení obecních cest vedoucích k lesu.

- současně by bylo možno vysledovat, kdo neustále ničí spreji majetek obce.

Budou prověřeny podmínky a možný rozsah použití kamer pro hlídání veřejných prostranství. Dle sdělení MVČR může kamerový systém hlídat buď obecní policie nebo policie ČR. Bude učiněn dotaz na příslušné oddělení policie ČR zda by byli ochotni kamerový systém dozorovat Tůma

Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem budou vlastníci nemovitostí v ulici Na Hrázi, Na Výhledu, Lomená a Pražská cesta opětovně vyzváni k pořízení nádob na bioodpad.

Občanům, kteří nemají nádobu na bio odpad, bude doručen dotazník, ve kterém budou otázky týkající se likvidace bio odpadu sl. Měřičková

Bude řešeno v jarních měsících

Vlastníci pozemků, kterými protéká Rokytká budou vyzváni k jejich pravidelné údržbě - Měřičková

Prostřednictvím obecního tisku bude apelováno na občany aby dodržovali zásady slušného chování a neodkládali, pro ně nepotřebné věci, na obecní prostranství

## **Bod 5) Různé:**

p.Nečas navrhuje umístit značky „obytná zóna“ na křižovatku ulic K Nemocnici a K Mýtu. Kompletní cena jedné značky je 3.354,- Kč vč. DPH.

Odsouhlaseno 8-mi hlasy zakoupení 2 ks. Bude řešeno do 30.04.2012

J. Nečas

Osazení značek bude dohodnuto s členy SDH Tehovec – Nečas J.

Bude provedena poptávka na různé druhy retardérů a po té bude rozhodnuto který typ bude použit. Použití montovaných (prefabrikovaných) retardérů bylo zamítnuto. Bylo doporučeno napříště

používat pouze stavebně budované zpomalovací prahy. Do 28.02.2012 předloží zastupitelé návrhy na umístění zpomalovacích prahů.

Bylo domluveno instalování 2 ks retardérů v ulici Tehovecká pro zvýšení bezpečnosti dětí v MŠ.

p. Sojka navrhuje při rekonstrukcích místních komunikací využívat tzv. „zelené ulice“. Bude provedeno cenové posouzení klasické a zelené ulice - Sojka

Starosta předloží zastupitelům návrh na řešení komunikační sítě v obci.  
Termín 27.03.2012 - trvá

### **Program obnovy obce Tehovec**

V oblasti investiční výstavby budou realizovány stavby:

- rekonstrukce a rozšíření VO ulice hlavní 150,0 tis Kč  
Zodpovídá: M. Nečas
- vybudování osvětlení ulice K Mýtu v úseku LDN/U Milerky 220,0 tis Kč
- chodník ulice Hlavní v úseku rybník/Spěváček 200,0 tis Kč  
Zodpovídá: Z. Sojka
- projekt chodník ulice k Nemocnici v úseku Chirana/LDN. Předpokládaná cena se mění na 240,0 tis Kč  
Zodpovídá: Z. Sojka
- chodník ulice K Nemocnici v úseku Chirana/Hugo Heřmana 500,0 tis Kč  
Zodpovídá: Z. Sojka

Vzhledem k rozhodnutí ZO o připojení obce na zásobování vodou z regionu jih byly veškeré plánované investiční akce přesunuty na rok 2013

### **Různé**

Projednáni podmínek vstupu do Svazku obcí Region Jih

Revokace usnesení č.12/2012

#### **Návrh usnesení č. 12/2012**

Návrh vstupu do Svazku obcí Regionu Jih za těchto podmínek:

- a) „vstupní poplatek“ ve výši 2 463 888,- Kč bude uhrazen ve třech ročních splátkách,
- b) obec Tehovec na vlastní náklady vybuduje přípojku z obce Svojetice s tím, že Svazek obcí Region Jih přispěje částkou max. 42 % nákladů na vybudování přípojky,
- c) roční členský příspěvek bude hrazen ve výši 35 000,- Kč,
- d) obec Tehovec se bude podílet na ročních splátkách úvěrů do roku 2022,
- e) obec Tehovec se bude podílet adekvátním podílem (2,95 %) na financování III. etapy výstavby vodovodu Svazku obcí region Jih.

Hlasování: pro – 5, proti – 1, zdržel se -0

Usnesení č. 12/2012 bylo schváleno

9. Problematika zásobování obce pitnou vodou. ZO nesouhlasí s předloženým návrhem kalkulace vodného z důvodu údajné nedostatečné kapacity vodních zdrojů. Cena vodného bude zvýšena na 40,- Kč včetně DPH. Platnost bude dohodnuta s provozovatelem. ZO souhlasí s dotováním rozdílu ve spotřebě vody do doby zprovoznění připojení na rozvody SORJ.

Budou učiněny kroky potřebné pro provedení přípojky vody v co nejkratším termínu v návaznosti na výsledek valné hromady SORJ – Nečas

Hlasování: pro-5, proti-1,zdrželo se-1

Probíhá příprava výběrového řízení. Předpoklad rozeslání do 10.08.2012

Nečas M.

10. Různé

- Pan Hejduk, jako člen kontrolního výboru požaduje, aby byla odstraněna závada zjištěná při kontrole v restauraci – provizorní připojení elektřiny k chladicí skříni - Bártlová

### **Bod č. 3**

Kupní smlouva mezi obcí Tehovec a manželi Prchlíkovými na prodej části pozemku parc. č. 194, k.ú. Babice, nově označeno parc. č. 194/1

**Návrh usnesení č. 23/12** - ZO schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Tehovec a manželi Prchlíkovými na prodej části pozemku parc. č. 194, k.ú. Babice, nově označeno parc. č. 194/1 za cenu 255.000,- Kč

Hlasování: pro- 6, proti- 0,zdržel se- 0

Usnesení č. 23/12 bylo schváleno

### **Bod č. 4**

Cenová nabídka Komunitní sítě Mnichovicka na převod tlf. Čísel. Na základě porovnání měsíčních nákladů

**Návrh usnesení č. 24/12** – ZO schvaluje převod telefonních čísel od O2 a Live Telecom ke komunitní síti Mnichovicka

Hlasování: pro- 6, proti-0,zdržel se- 0

Usnesení č. 24/12 bylo schváleno

### **Bod č. 5**

Žádost Alexeje Lošťáka na uzavření části pozemku (pronájem) parc. č. 885/17, k.ú. Tehovec

**Návrh usnesení č. 25/12** – ZO schvaluje pronájem části pozemku parc.č. 885/17 panu Alexeji Lošťákovi za nájemné v místě obvyklé

Hlasování: pro-5, proti- 1,zdržel se-

Usnesení č. 25/12 bylo schváleno

### **Bod č. 6**

Podnět paní Renaty Vosátkové k dopravnímu značení křižovatek v obci. ZO odsouhlasilo vyznačit jako hlavní ulici K Nemocnici (ke křižovatce s ulicí Tehoveckou) a ulici Tehovecká. U zbývajících komunikací bude platit přednost zprava

### **Bod č. 7 Různé**

**Návrh usnesení č. 26/12** – ZO schvaluje záměr výměny části pozemku parc.č. 968/1 s manželi Loubkovými za část pozemku parc.č. 735/2, stejnou výměru za stejnou výměru

Hlasování: pro-6, proti- 0,zdržel se- 0

Usnesení č. 26/12 bylo schváleno

**Návrh usnesení č. 27/12** – ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2012 které tvoří přílohu tohoto zápisu

Hlasování: pro-6, proti- 0,zdržel se- 0

Usnesení č. 27/12 bylo schváleno

Zapisovatel : Miloš Nečas

Ověřovatelé: Zdeněk Sojka

Nečas Jaroslav

Miloš Nečas  
starosta obce